

Bedrijfsschadeverzekering Zevenwouden 2024 (BSZ-2024)

Dit zijn de Productvoorwaarden van de Bedrijfsschadeverzekering. Met de Bedrijfsschadeverzekering verzekert u de financiële gevolgen van bedrijfsstilstand.

Hoe leest u deze polisvoorwaarden?

Onze verzekeringen bestaan uit Algemene voorwaarden, Productvoorwaarden, Bijzondere voorwaarden, het polisblad en soms clausules. Op het polisblad staat vermeld welke polisvoorwaarden en clausules van toepassing zijn. Samen vormen zij de afspraken die wij met u maken over de verzekering.

In deze Productvoorwaarden Bedrijfsschadeverzekering die u nu leest, staan de bijzondere regels. Via de inhoudsopgave kunt u ze makkelijk vinden.

In deze polisvoorwaarden worden soms verzekeringsbegrippen gebruikt. Omdat dit voor de verzekering nodig is, kunnen we dat niet altijd voorkomen. We kunnen ze wel uitleggen. Dit doen we in het laatste hoofdstuk van deze voorwaarden.

Wij hebben ons best gedaan om de voorwaarden zo duidelijk mogelijk te maken. Hebt u toch nog vragen? Neemt u dan contact op met uw assurantieadviseur.

Welke voorwaarden zijn van toepassing?

Op het polisblad staat aangegeven welke voorwaarden op uw verzekering van toepassing zijn.

Onze Algemene voorwaarden Zakelijk zijn altijd van toepassing.

Als er tegenstrijdigheden zijn in de voorwaarden, gaan de Bijzondere voorwaarden vóór de Productvoorwaarden.

De Productvoorwaarden gaan weer vóór onze Algemene voorwaarden Zakelijk.

De extra afspraken in de clausules gaan weer voor de regels van de Product- en Bijzondere voorwaarden.

Inhoudsopgave

1. Wat is verzekerd?	1
2. Voor welke risico's bent u verzekerd?	1
2.1. Welke risico's zijn verzekerd	1
2.2. Bedrijfsschade door een onzekere gebeurtenis elders?	2
a. Tot het verzekerd bedrag is verzekerd:	2
b. Tot maximaal € 50.000 per gebeurtenis is verzekerd:	3
c. Welke extra dekkingen zijn er?	3
3. Wat is niet verzekerd?	3
4. Welk maximum bedrag is verzekerd?	4
5. Wat is het eigen risico?	4
6. Welke extra aandachtspunten zijn er?	5
a. Onderverzekering	5
b. Hoe werkt de naverrekening van premie?	5
c. Wat gebeurt er als het risico verandert?	5
7. Hoe stellen wij de schade vast?	6
8. Wat bedoelen wij met ..?	7

Waarvoor bent u verzekerd?

Met de Bedrijfsschadeverzekering verzekert u de financiële gevolgen van bedrijfsstilstand.

1. Wat is verzekerd?

- Verzekerd zijn de financiële gevolgen van bedrijfsstilstand tijdens de uitkeringstermijn doordat uw bedrijfsgebouw of de spullen in uw bedrijfsgebouw schade hebben opgelopen waardoor uw bedrijfsactiviteiten stilstaan of zijn verstoord. Het moet hierbij gaan om het bedrijfsgebouw of de spullen in het bedrijfsgebouw dat op het polisblad staat.
- Wij verzekeren het verlies aan brutowinst.

2. Voor welke risico's bent u verzekerd?

2.1. Welke risico's zijn verzekerd

Wij vergoeden bedrijfsschade als deze het gevolg is van materiële schade aan uw bedrijfsgebouw, bedrijfsruimte en/of inventaris/goederen tijdens de looptijd van deze verzekering. En deze materiële schade plotseling en onvoorzien is veroorzaakt door een hieronder genoemde gebeurtenis.

- Brand en het blussen daarvan (ook veroorzaakt door een slechte eigenschap van het bedrijfsgebouw en/of spullen zelf).
- Ontploffing (ook veroorzaakt door een slechte eigenschap van het bedrijfsgebouw en/of spullen zelf).
- Blikseminslag, overspanning en inductie.
- Luchtverkeer.
- Meteorieten.
- Storm.
- Schade door voorwerpen (geen neerslag) die door storm op uw bedrijfsgebouw terecht zijn gekomen.
- Diefstal of een poging daartoe. Dit geldt alleen als iemand door middel van braak het bedrijfsgebouw is binnengedrongen of heeft geprobeerd binnen te dringen. Wordt het bedrijfsgebouw ook door anderen gebruikt? Dan moeten er sporen van braak zijn aan uw bedrijfsruimte.
- Vandalisme. Dit geldt alleen als iemand door middel van braak het bedrijfsgebouw is binnengedrongen. Wordt het bedrijfsgebouw ook door anderen gebruikt? Dan moeten er sporen van braak zijn aan uw bedrijfsruimte.
- Water en stoom. Deze moeten plotseling zijn gestroomd uit de waterleiding, de centrale verwarmingsinstallatie of de airconditioninginstallatie. Hieronder vallen ook de leidingen in of onder uw bedrijfsgebouw, het sanitair en de andere toestellen die hierop zijn aangesloten. Een vulslang, bijvoorbeeld van een cv-installatie is geen leiding.

Dat uitstromen moet zijn gekomen doordat:

- de installatie plotseling is stukgegaan of is gesprongen door vorst;
- de toestellen zijn overgelopen.
- Neerslag. Deze moet plotseling zijn binnengestroomd via het dak, het balkon of het raam. Dit omdat het dak, de dakgoot of de bovengrondse regenpijp overloopt of lek is. De neerslag mag niet door deuren, ramen of luiken die openstaan, zijn binnengekomen.
- Inslag door hagelstenen.
- Een hevige regenbui. Het water moet plotseling en onverwacht uw gebouw binnenkomen.
- Water uit de automatische sprinklerinstallatie. Het moet gaan om een sprinklerinstallatie met een geldig certificaat van een daarvoor gecertificeerd bedrijf.

- Overstroming. U bent verzekerd voor schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen als gevolg van overstroming door het bezwijken, overlopen of falen van een niet-primaire waterkering.
- Olie en/of koelvloeistof, die plotseling is gestroomd uit:
 - de centrale verwarmings- of koelinstallatie;
 - een kachel of haard die op een schoorsteen is aangesloten;
 - de leidingen en tanks die daarbij horen.
- Aanrijding of aanvaring. Hiermee bedoelen we een voertuig of een vaartuig dat tegen uw gebouw aanrijdt of aanvaart. Ook schade die is veroorzaakt doordat de lading van het voer- of vaartuig valt als gevolg van de aanrijding of aanvaring is verzekerd.
- Relletjes. Dit zijn incidentele en vaak lokale uitbarstingen van geweld.
- Glasscherven, die ontstaan doordat ruiten of legplaten in etalages zijn gebroken. Let op, het glas zelf is niet verzekerd.
- Rook en roet, die plotseling uitgestoten zijn uit de kachel of haard die op een schoorsteen zijn aangesloten.
- Omvallende objecten en bomen. Verzekerd is schade die ontstaat doordat objecten of delen daarvan op of tegen uw bedrijfsgebouw vallen, zoals kranen, heistellingen, windmolens, vlaggenmasten, antennes en hoogwerkers. Ook is verzekerd schade door omvallende bomen of afgebroken takken. Daarbij maakt het niet uit wat de oorzaak daarvan is.
- Sneeuwdruk of wateraccumulatie waardoor (een gedeelte van) het gebouw instort.
- Rioolwater dat onvoorzien door inpandige afvoerleidingen terugstroomt.

2.2 Bedrijfsschade door een onzekere gebeurtenis elders?

In een aantal gevallen bieden wij ook dekking als de bedrijfsschade wordt veroorzaakt door materiële schade elders. Uw bedrijfsschade moet terug te voeren zijn op een onzekere gebeurtenis. Deze onzekere gebeurtenis moet hebben plaatsgevonden tijdens de looptijd van de verzekering en moet hebben geleid tot een van de volgende situaties:

a. Tot het verzekerd bedrag is verzekerd:

1. Afsluiting van uw bedrijf of het winkelcentrum/bedrijfsterrein waar uw bedrijf is gevestigd. Het kan zowel om gehele als gedeeltelijke afsluiting gaan. Voorwaarde is wel dat de afsluiting:
 - het gevolg is van een gebeurtenis als vermeld in artikel 2.1 en
 - een ander bedrijf door deze gebeurtenis getroffen is en
 - u uw bedrijf uitoefent in hetzelfde bedrijfsgebouw, in hetzelfde winkelcentrum of op hetzelfde bedrijfsterrein als dit andere bedrijf.
2. Afzetten van een straat of toevoerweg over water waardoor uw bedrijfsgebouw niet bereikbaar is. Voorwaarde is wel dat de afzetting het gevolg is van materiële schade aan een nabijgelegen gebouw door een gebeurtenis als vermeld in artikel 2.1.
3. Wegvallen van de watervoorziening, elektriciteits- of gaslevering doordat het toeleveringsbedrijf en/of netbeheerder getroffen worden door een gebeurtenis die is omschreven in artikel 2.1 van deze voorwaarden. Daarnaast moet de storing of stilstand bij het toeleveringsbedrijf langer dan zes uur achter elkaar duren.

b. Tot maximaal € 50.000 per gebeurtenis is verzekerd:

1. Sluiting van een publiekstrekker. Een publiekstrekker is een winkel, een winkelcentrum of bedrijf waar veel klanten komen. Deze klanten komen ook bij u omdat zij toch in de buurt zijn. De sluiting moet het gevolg zijn van een in artikel 2.1 genoemde gebeurtenis.
2. Stagnatie van de leveringen aan uw bedrijf of stagnatie van uw leveringen aan klanten. De onmogelijkheid om te leveren moet het gevolg zijn van een in artikel 2.1 genoemde gebeurtenis bij een ander bedrijf in de keten in de Europese Unie.
3. Schade aan machines of andere zaken die u voor uw bedrijfsvoering nodig heeft. Deze schade moet het gevolg zijn van een in artikel 2.1 genoemde gebeurtenis bij een ander bedrijf in de Europese Unie, waar uw machines of andere zaken op dat moment zijn voor onderhoud of reparatie.

c. Welke extra dekkingen zijn er?

- Stopt u met de uitoefening van het beroep, het bedrijf en/of de bedrijfsactiviteiten door een gedekte schadegebeurtenis? En moet u op grond van wettelijke of contractuele verplichtingen nog wel lonen, salarissen en bijbehorende sociale lasten doorbetalen? Dan dekken we de kosten van die doorbetaling tot maximaal 26 weken.
- Ook verzekerd is bedrijfsschade omdat u vorderingen niet kunt incasseren. Dit moet het gevolg zijn van een in deze verzekering genoemde schadeoorzaak.

3. Wat is niet verzekerd?

In onze Algemene voorwaarden Zakelijk staat 'Wat is nooit verzekerd?'. Lees deze ook goed door.

Naast deze uitsluitingen is ook niet verzekerd schade:

- die te maken heeft met milieuverontreiniging
- die is veroorzaakt door slecht onderhoud;
- die het gevolg is van fouten bij de (ver)bouw;
- die het gevolg is van bouw-, montage-, ontwerp- en constructiefouten en/of het gebruik van ondeugdelijke materialen. Schade door brand en ontploffing is wel verzekerd;
- door grondverzakking en grondverschuiving. Schade door brand en ontploffing is wel verzekerd;
- door vochtdoorlating van vloeren, muren en schoorstenen;
- door grondwater;
- vandalisme aan de buitenkant van het gebouw;
- door geleidelijk werkende (weers)invloeden;
- door uw sprinklerinstallatie in de volgende gevallen:
 - door werkzaamheden aan het gebouw;
 - door werkzaamheden aan de sprinklerinstallatie zelf;
 - door bevriezing van de sprinklerinstallatie, terwijl u dat had kunnen voorkomen;
 - door fouten in de constructie zelf of bij de aanleg;
 - door gebreken die bij u bekend hadden moeten zijn.

- door overstroming in de volgende gevallen:
 - een overstroming doordat een primaire waterkering is bezweken, is beschadigd, is overgelopen of heeft gefaald;
 - water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van de zee;
 - water dat buiten de oevers is getreden in buitendijkse gebieden. Bijvoorbeeld in buitendijkse havens, uiterwaarden en gebieden die door de overheid zijn aangewezen voor waterberging;
 - een overstroming die veroorzaakt wordt door directe actie van de overheid.

Let op: vinden er tegelijkertijd overstromingen plaats door het bezwijken, beschadigen, overlopen of falen van niet-primaire waterkering(en) en primaire waterkering(en)? En heeft het water van deze overstromingen zich vermengd? Dan bent u niet verzekerd. U bent wel verzekerd als er geen vermenging van water plaatsvindt en u alleen schade hebt door het water afkomstig van de overstroming door het bezwijken, overlopen of falen van de niet-primaire waterkering. Schade aan uw tuin is niet verzekerd.

- schade aan daken, afvoerpijpen en dakgoten door neerslag. Wel verzekerd is schade door hagel.
- door of in verband met illegale activiteiten. Het is niet van belang of u op de hoogte was van deze illegale activiteiten.
- die ontstaat door beschadiging, verlies of misbruik van geld of geldswaardig papier.

Ook is niet verzekerd:

- boetes of schadevergoedingen die het gevolg zijn van bedrijfsschade. Bijvoorbeeld omdat u te laat levert.
- bedrijfsschade zonder relatie met een gedekte gebeurtenis. Deze bedrijfsschade ontstaat ook als er geen gedekte gebeurtenis plaatsvindt.

4. Welk maximum bedrag is verzekerd?

Het verzekerde bedrag staat op het polisblad.

Omdat de omzet kan schommelen, verhogen wij bij schade het verzekerde bedrag met 30%.

De periode waarin wij uitkeren, staat op het polisblad. Wordt het bedrijf opgeheven of wordt er binnen 8 weken niets gedaan om de bedrijfscapaciteit te herstellen? Dan wordt maximaal 10 weken uitgekeerd.

Is er bedrijfsschade door overspanning of inductie? Dan vergoeden wij tot maximaal 25% van het verzekerde bedrag.

5. Wat is het eigen risico?

Er is geen eigen risico.

6. Welke extra aandachtspunten zijn er?

a. Onderverzekering

Is de werkelijke brutowinst hoger dan 130% van het verzekerde bedrag? Dan hebt u niet alles verzekerd. Bij schade krijgt u dan ook maar een deel vergoed. Deze wordt berekend naar verhouding van het verzekerd bedrag tot de bruto winst.

b. Hoe werkt de naverrekening van premie?

Omdat de premie afhankelijk is van veranderende factoren, zoals uw brutowinst, gaan we uit van een voorschotpremie. Dit werkt op de volgende manier:

- We gaan uit van het verzekerd bedrag dat op uw polisblad staat.
- De definitieve premie die u moet betalen, berekenen wij na afloop van ieder verzekeringsjaar. Dit doen we over de werkelijke brutowinst.
- Hebt u te veel of te weinig voorschotpremie aan ons betaald? Dan brengen wij nog maximaal 30% premie in rekening of betalen wij u maximaal 30% premie terug.
- Ontvangen wij van u geen opgave van de werkelijke brutowinst? Dan nemen wij aan dat de werkelijke brutowinst in het afgelopen verzekeringsjaar tenminste 130% van het verzekerde bedrag is. Wij brengen dan 30% extra premie in rekening.

c. Wat gebeurt er als het risico verandert?

Bij het afsluiten van de verzekering hebt u ons opgegeven wat het gebruik, ligging en bouwaard is van het bedrijfsgebouw. Zijn hierin veranderingen gekomen? Bijvoorbeeld:

- verhuur;
- verandering van de activiteiten in het bedrijfsgebouw;
- verandering van de aard van het bedrijf ;
- verandering van de bouwaard van het bedrijfsgebouw;
- verhuizing of verplaatsing van uw bedrijf;
- het komt (gedeeltelijk) leeg te staan;
- u gebruikt het langer dan 2 maanden niet meer;
- het gebouw wordt geheel of gedeeltelijk gekraakt;
- als door ver- of aanbouw de bouwaard of dakbedekking van uw bedrijfsgebouw verandert;
- als er zonnepanelen op uw bedrijfsgebouw worden geplaatst of gewijzigd/uitgebreid.

Dan moet u dit direct aan ons doorgeven.

Wat gebeurt er met uw verzekering na het doorgeven van een verandering? Dan beoordelen wij de verandering. Er zijn de volgende mogelijkheden:

- De polis zetten wij ongewijzigd voort.
- Uw verzekering wordt voortgezet, maar de premie en/of voorwaarden veranderen.
U krijgt hierover van ons bericht. Bent u het niet eens met de nieuwe premie en/of voorwaarden? Dan heeft u het recht de verzekering op te zeggen binnen 2 maanden nadat u de nieuwe premie en/of nieuwe voorwaarden heeft ontvangen. Dan blijft de verzekering ongewijzigd doorlopen tot de datum van beëindiging van de polis.

- Wij zetten de verzekering niet voort.

Wij hebben dan een opzegtermijn van 1 maand. In deze maand kunnen wij de dekking beperken. Hierover krijgt u van ons bericht.

Geeft u de bovenstaande verandering(en) niet binnen 30 dagen door? Dan heeft dat gevolgen voor uw verzekering:

- De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden.
- Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
- Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere afspraken als wij van de verandering op de hoogte waren? Dan vergoeden wij een eventuele schade op basis van die andere afspraken. En we vergoeden een eventuele schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
- Zouden wij de verzekering niet voortzetten als wij van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan vergoeden wij een eventuele schade niet.

Heeft de verandering te maken met illegale praktijken? Bijvoorbeeld hennepsteelt, productie van hard- of softdrugs, opslag van gestolen goederen etc. Dan hebt u geen recht op schadevergoeding. Dit geldt ook als u van de risicowijziging niets wist of niet had kunnen weten.

7. Hoe stellen wij de schade vast?

Hoe te handelen bij een schade leest u in de Algemene voorwaarden, artikel 5 "Wat gebeurt er bij schade?". Hieronder is aangegeven hoe wij de schade vaststellen en vergoeden.

- Wij stellen samen de bedrijfsschade vast of we kunnen een expert inschakelen.
- De bedrijfsschade wordt gebaseerd op het verlies aan brutowinst:
 - We spreken met u af of we rekening houden met de vermindering van de omzet of van de productie.
 - We berekenen de bedrijfsschade vanaf het moment van de schade tot het moment waarop er geen bedrijfsschade meer is. We doen dit tot uiterlijk het einde van de afgesproken uitkeringstermijn (die staat op het polisblad).
 - Vervolgens stellen we vast hoeveel de omzet of productie is achtergebleven. Dit vergelijken we met dezelfde periode in het vorige jaar. Ook stellen we vast hoeveel procent de brutowinst van de omzet of de productie in het vorige jaar was.
 - Dit percentage berekenen we over de daling in de omzet of verminderde productie. Van de uitkomst trekken we de besparing aan kosten af en daarbij tellen we eventueel extra gemaakte kosten op.
 - De extra kosten vergoeden wij tot het bedrag waarmee de bedrijfsschade is verminderd.
- Om de bedrijfsschade goed te berekenen, houden we rekening met eventuele bijzondere gebeurtenissen die de omzet of productie in het vorige jaar hebben beïnvloed. Maar ook met gebeurtenissen die de omzet of productie zouden beïnvloeden zonder de bedrijfsstilstand.

8. Wat bedoelen wij met ..?

In de polisvoorwaarden worden soms begrippen gebruikt met een eigen betekenis. Omdat dit voor de verzekering nodig is, kunnen we dat niet altijd voorkomen. Daarom leggen we ze hieronder uit. Ook vindt u uitleg van de gebruikte begrippen in de Algemene voorwaarden Zakelijk.

Bedrijfsruimte: de bedrijfsruimte is het deel van het bedrijfsgebouw waarin u uw bedrijf uitoefent.

Bedrijfsgebouw: het gebouw inclusief de funderingen op het risicoadres dat op het polisblad staat vermeld. Daaronder vallen ook de op het risicoadres aanwezige bijgebouwen, garages en schuurtjes.

Brand: open vuur dat zich ongehinderd kan uitbreiden en schade veroorzaakt. Dit is ook schroeien, zegen, smelten, broeien, verkolen, doorbranden, inductie, kortsluiting en oververhitting.

Brutowinst: de nettowinst plus vaste kosten of de omzet min de variabele kosten.

Braak: er is sprake van braak als iemand zich zonder toestemming toegang verschaft tot het bedrijfsgebouw, uw (bedrijfs-)ruimte of de bijgebouwen door het verbreken van afsluitingen waarbij aan de buitenkant van het bedrijfsgebouw zichtbare sporen van beschadiging ontstaan.

Extra kosten: de kosten die u moet maken om uw bedrijf na een gedekte schade te kunnen voortzetten.

Gebeurtenis: het feitelijke voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen waaruit de schade is ontstaan.

Illegale activiteiten: onder illegale activiteiten verstaan wij alle wettelijk niet toegestane activiteiten, zoals:

- hennepsteelt, fabricage van of handel in hennepproducten, XTC-pillen, heroïne, cocaïne en andere drugs;
- het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken.

Inductie: wanneer een elektrisch systeem of apparaat stuk gaat, doordat het door naburige blikseminslag meer spanning te verwerken krijgt dan waar het tegen bestand is.

Luchtverkeer: een lucht- of ruimtevaartuig, maar ook voorwerpen, projectielen, lading en ontploffingsmiddelen die daarvan zijn losgeraakt en uw bedrijfsgebouw heeft getroffen.

Milieuverontreiniging: bodem- of oppervlaktewaterverontreiniging.

Molest: hieronder verstaan we gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muiterij. Deze zes vormen van molest en de definities ervan zijn onderdeel van de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 is geregistreerd bij de griffie van de Rechtbank in Den Haag.

Neerslag: regen, sneeuw, hagel en smeltwater.

Niet-primaire waterkeringen: niet-primaire waterkeringen zijn objecten, werken of constructies die beveiliging bieden tegen overstroming en die volgens de Waterwet niet als primaire waterkering zijn vastgelegd.

Primaire waterkeringen: objecten, werken of constructies die bescherming bieden tegen overstroming bij hoogwater vanuit bijvoorbeeld de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Markermeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

De primaire waterkeringen zijn vastgelegd in de Waterwet en het Nationaal Basisbestand Primaire Waterkeringen.

Ontploffing: bij een ontploffing komen gassen of dampen plotseling met grote kracht naar buiten. Is de ontploffing ontstaan in een open of gesloten vat? Dan moet de wand van dit vat door de druk van de gassen of dampen zijn gescheurd. Met als gevolg dat de druk binnen en buiten het vat hetzelfde wordt. Het maakt niet uit hoe de gassen of dampen zijn ontstaan. Het maakt ook niet uit of ze er al voor de ontploffing waren of pas tijdens de ontploffing ontstonden. Is de schade ontstaan buiten een vat? Dan moet de ontploffing zijn ontstaan door een scheikundige reactie van vaste stoffen, vloeibare stoffen, gassen of dampen.

Let op: is een ontploffing ontstaan door een gebeurtenis waarvoor u geen dekking hebt? Dan hebt u ook geen dekking voor die ontploffing. De volledige tekst van deze beschrijving is op 5 april 1982 gedeponeerd bij de arrondissementsrechtbank in Utrecht. Meer informatie kunt u vinden op www.verzekeraars.nl.

Overspanning: wanneer een elektrisch systeem of apparaat meer spanning te verwerken krijgt dan waar het tegen bestand is.

Overstroming: een overstroming van water uit rivieren, meren, sloten of kanalen door het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt hierbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die verzekerd is. Een overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

Schade: beschadiging, vernietiging of diefstal van (onderdelen van) uw bedrijfsgebouw.

Sneeuwdruk: een zodanige zware belasting van het gebouw of een deel daarvan door een sneeuw- of ijslaag, waardoor het bedrijfsgebouw geheel of gedeeltelijk instort.

Spullen: goederen en inventaris

Storm: wind met een windkracht van 7 of meer op de schaal van Beaufort. Dat is wind met een snelheid van meer dan 14 meter per seconde.

Waterkering: objecten die bedoeld zijn om water tegen te houden.

Wateraccumulatie: een zodanige zware belasting van het gebouw of een deel daarvan door een opeenhoping van regen- en/of smeltwater, waardoor het bedrijfsgebouw geheel of gedeeltelijk instort.

Zonnepanelen: zonnepanelen met de bijbehorende installatie zoals kabels, connectoren, omvormers, de bevestigingsmaterialen en-constructie en eventuele hiervoor bestemde energieopslagmogelijkheden.